

ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

SCHVALOVACIA DOLOŽKA ZMENY A DOPLNKY č. 1

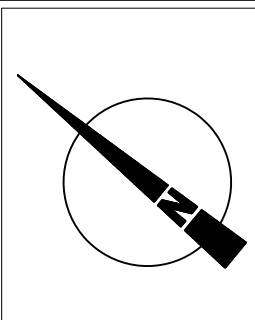
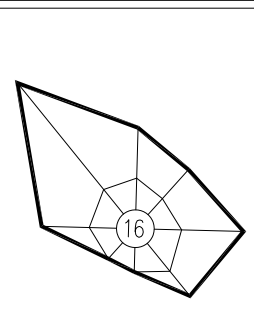
Označenie schvalovacieho orgánu:
Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda
 Číslo uznesenia: **118 / 2024** a dátum schválenia: **26.6.2024**
 Schválené na 10. zasadnutí OZ obce Nitrianska Streda
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Nitrianska Streda v znení Zmien a doplnkov č.1: **3 / 2024**
 Oprávnená osoba: **Juraj Remeň, starosta obce**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELENĽ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELENĽ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELENĽ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNÁ PŮDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNÁ PŮDA. ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNÁ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NÁDVORIE IBV, ZELENĽ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELENĽ ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8.1 ZaD1	1,1509	ORNÁ PŮDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.2 ZaD1	1,4393	ORNÁ PŮDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOĽČANY
 SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

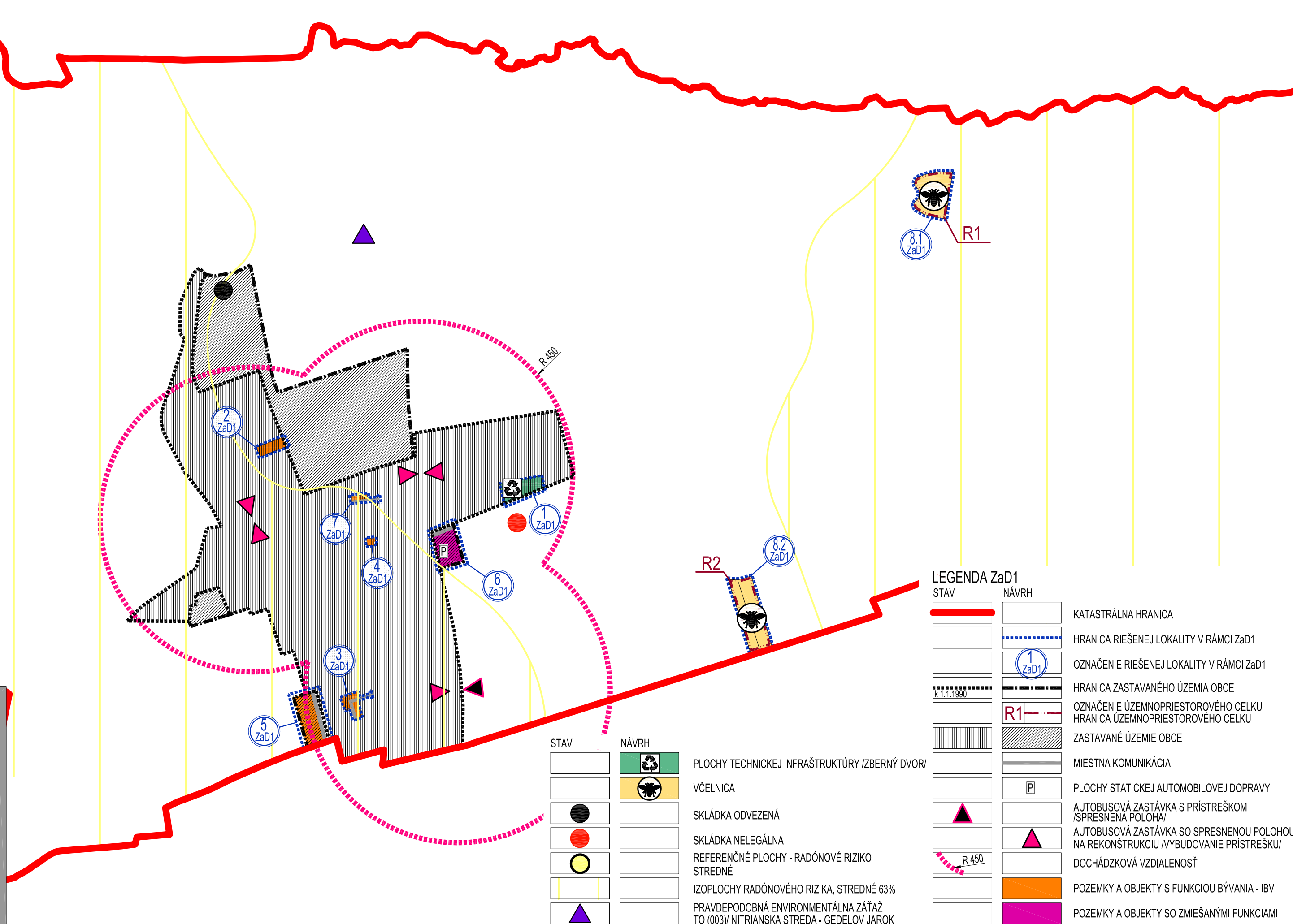
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:10 000
 FORMÁT: 3 A4
 DÁTUM: 06 / 2024



2

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA



STAV	NÁVRH	LEGENDA ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	KATASTRÁLNA HRANICA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S PRÍSTREŠKOM /SPRESNENÁ POLOHA/
[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA SO SPRESNENOU POLOHOU NA REKONŠTRUKCIU /VYBUDOVANIE PRÍSTREŠKU/
[Symbol]	[Symbol]	DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI

STAV	NÁVRH	LEGENDA ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	KATASTRÁLNA HRANICA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S PRÍSTREŠKOM /SPRESNENÁ POLOHA/
[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA SO SPRESNENOU POLOHOU NA REKONŠTRUKCIU /VYBUDOVANIE PRÍSTREŠKU/
[Symbol]	[Symbol]	DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI