

# ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER



## SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ZMENY A DOPLNKY č. 1

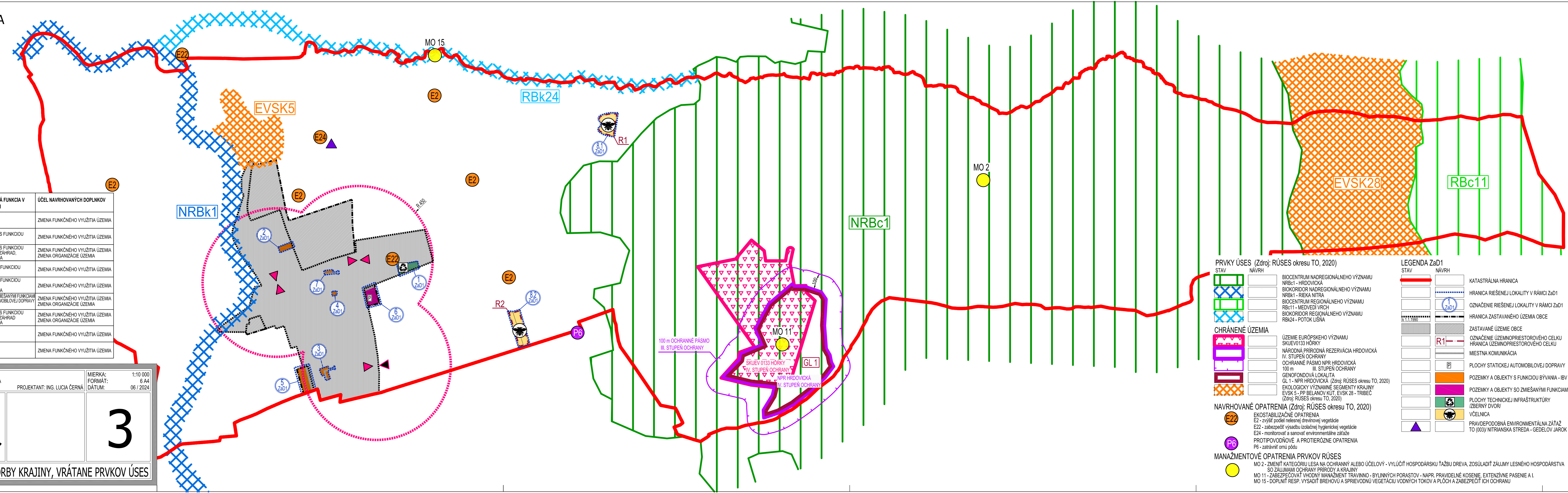
Označenie schvaľovacieho orgánu:  
**Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda**  
 Číslo uznesenia: **118 / 2024** a dátum schválenia: **26.6.2024**  
 Schválené na 10. zasadnutí OZ obce Nitrianska Streda  
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Nitrianska Streda v znení Zmien a doplnkov č.1: **3 / 2024**  
 Oprávnená osoba: **Juraj Remeň, starosta obce**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLÁTNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNÁ PÓDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNÁ PÓDA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNÁ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NÁDVORIE IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8.1 ZaD1	1,1509	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.2 ZaD1	1,4393	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOĽČANY	MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT: 6 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
	DÁTUM: 06 / 2024

# 3

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES**



### PRVKY ÚSES (Zdroj: RÚSES okresu TO, 2020)

STAV	NAVRH	OPIS
		BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		NRBc1 - HRDOVICKÁ
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		NRBK1 - RIEKA NITRA
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		RBc11 - MEDVEJ VŔCH
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		RBK24 - POTOK LIŠŇA

### CHRÁNENÉ ÚZEMIA

STAV	NAVRH	OPIS
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU SKUEV 0133 HÓRKY
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA HRDOVICKÁ
		IV. STUPEŇ OCHRANY
		OCHRANNE PÁSMO NPR HRDOVICKÁ 100 m III. STUPEŇ OCHRANY
		GENOFONDOVÁ LOKALITA
		GL 1 - NPR HRDOVICKÁ (Zdroj: RÚSES okresu TO, 2020)
		EKOLOGICKÝ VÝZNAMNÝ SEGMENTY KRAJINY
		EVSK 5 - PP BELANOVÝ KÚT, EVSK 28 - TRIBEČ (Zdroj: RÚSES okresu TO, 2020)

### NAVRHOVANÉ OPATRENIA (Zdroj: RÚSES okresu TO, 2020)

OPATRENIE	OPIS
	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
	E2 - zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
	E22 - zabezpečiť výsadbu izoláčnej hygienickej vegetácie
	E24 - monitorovať a sanovať environmentálne záťaž
	PROTIPOVODNÉ A PROTIEROZNE OPATRENIA
	P6 - zatravníť omú pôdu

### MANAŽMENTOVÉ OPATRENIA PRVKOV RÚSES

OPATRENIE	OPIS
	MO 2 - ZMENIť KATEGÓRIU LEŠA NA OCHRANNÝ ALEBO ÚČELOVÝ - VYĽÚČIť HOSPODÁRSKU ŤAŽBU DREVA, ZOSÚĽADIť ZÁUJMY LESNÉHO HOSPODÁRSTVA SO ZÁUJMI OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY
	MO 11 - ZABEZPEČIť VHDNÝ MANAŽMENT TRAVINNO - BYLINNÝCH PORASTOV - NAPR. PRAVIDELNÉ KOSENI E, EXTENZÍVNE PASENIE A I.
	MO 15 - DOPLNIť RESP. VYSADIť BREHOVÚ A SPRÍRODNÚ VEGETÁCIU VODNÝCH TOKOV A PLOCH A ZABEZPEČIť ICH OCHRANU

### LEGENDA ZaD1

STAV	NAVRH	OPIS
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		OZNAČENIE ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
		HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY /ZBERNÝ DVOR/
		VČELNICA
		PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ TO (003) NITRIANSKA STREDA - GEDELOV JAROK