

ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA

ZMENY A DOPLNKY Č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELENĀ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELENĀ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELENĀ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNĀ PŌDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVĀ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNĀ PŌDA, ÚČELOVĀ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNĀ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NĀDVORIE IBV, ZELENĀ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELENĀ ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
*8.1 ZaD1	1,1509	ORNĀ PŌDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*8.2 ZaD1	1,4393	ORNĀ PŌDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA


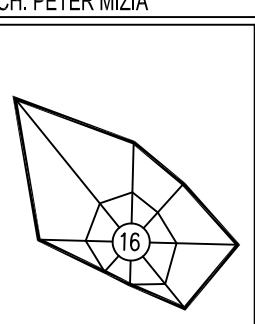
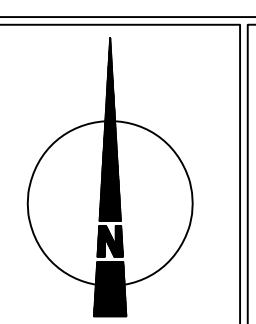
*pozri výkres č.2

LEGENDA ZaD1

STAV	NĀVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RĀMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RĀMCI ZaD1
		KATASTRĀLNĀ HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PĀSMO CESTY II. TRIEDY
		HLUKOVÉ PĀSMO 60 dB
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEĀ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEĀ
		PEŠIE CHODNĀKY A PLOCHY SPEVNEĀ/NESPEVNEĀ
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		AUTOBUSOVĀ ZASTĀVKA S PRĪSTREŠKOM (SPRESNĀ POLOHA)
		AUTOBUSOVĀ ZASTĀVKA V SPRESNEJ POLOHE NA REKONSTRUKCIU/VYBUDOVANIE PRĪSTREŠKU
		DOCHĀDZKOVĀ VZDIALENOSŤ
		STAVEBNĀ ČIARA
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV
		POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		ZBERNÝ DVOR
		SŪKR, ZELENĀ (ZĀHRADY, SADY)
		SPRIEVODNĀ ZELENĀ
		POĽOŽKA č. 22 - TENISOVÉ KURTY NA ZRUŠENIE

SCHVALOVACIA DOĽOŽKA **ZMENY A DOPLNKY č. 1**
 Označenie schvalovacieho orgĀnu: **Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda**
 Číslo uznesenia: **118 / 2024** a dátum schválenia: **26.6.2024**
 Schválené na 10. zasadnutí OZ obce Nitrianska Streda
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Nitrianska Streda v znení Zmien a doplnkov č.1: **3 / 2024**
 Oprávnená osoba: **Juraj Remeň, starosta obce**

OBJEDNĀVATEĽ: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOLČANY	MIERKA: 1:2 880
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKĀ 1, 949 01 NITRA	FORMĀT: 6 A4
ZODP. PROJEKTĀNT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTĀNT: ING. LUCIA ČERNĀ
	DĀTUM: 06 / 2024

5

NAZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZĀVĀZNOU ČASŤOU RIEŠENIA**