

# ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA ZMENY A DOPLNKY Č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

**neutra**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU Č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNÁ PÓDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNÁ PÓDA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNÁ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NÁDVORIE IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
*8.1 ZaD1	1,1509	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*8.2 ZaD1	1,4393	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

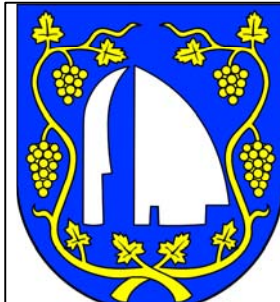
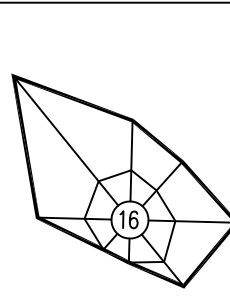
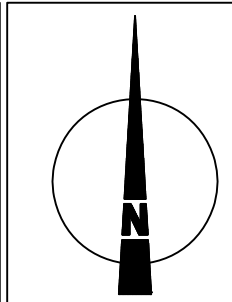
\*pozri výkres č.2

## LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. TRIEDY
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		STAVEBNÁ ČIARA
		SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		POLOŽKA č. 22 - TENISOVÉ KURTY NA ZRUŠENIE
		VODOVOD PVC 100/ PVC 80
		KANALIZAČNÁ STOKA PVC DN 300
		ZBERNÝ DVOR

**SCHVALOVACIA DOLOŽKA** **ZMENY A DOPLNKY Č. 1**  
 Označenie schvalovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda**  
 Číslo uznesenia: **118 / 2024** a dátum schválenia: **26.6.2024**  
 Schválené na 10. zasadnutí OZ obce Nitrianska Streda  
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Nitrianska Streda v znení Zmien a doplnkov č.1: **3 / 2024**  
 Oprávnená osoba: **Juraj Remeň, starosta obce**

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOLČANY	MIERKA: 1:2 880
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT: 6 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	DÁTUM: 06 / 2024
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	

10

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO**